



## CASA AGUILES

En el encantador centro de San Miguel de Allende se encuentra esta excepcional casa en venta, una propiedad que combina comodidad con una ubicacion inmejorable. La ubicacion privilegiada de esta residencia es ideal para quienes buscan un hogar lleno de historia y caracter, asi como para quienes estan interesados en una inversion con gran potencial en el alquiler de la casa. La casa cuenta con 2 habitaciones bien iluminadas y acogedoras, disenadas para brindar confort en cada rincon. Sus 2 banos completos ofrecen funcionalidad y privacidad, complementando perfectamente la distribucion de los espacios. El patio interior, un verdadero respiro dentro de la propiedad, es perfecto para disfrutar de la tranquilidad del entorno y llenarlo de vegetacion, creando un oasis dentro de la ciudad...



RECAMARAS:

2

BANOS:

2

CONSTRUCCION:

140 m2

TERRENO:

150 m2

## CARACTERISTICAS

**FABIAN**  
THE REALTOR



COLDWELL BANKER  
SMART

CALLE AGUILES 35, OLIMPO, SAN MIGUEL DE ALLENDE

+52 415 153 3511 | Sales@FabianTheRealtor.com

MX\$2,100,000 MXN

