



SANTAS MARIAS



Esta propiedad ofrece una ubicacion estrategica sobre la carretera a Queretaro, a solo 7 km del Poligono Empresarial de San Miguel de Allende. Con 240 metros de frente a la carretera y una profundidad de aproximadamente 119 metros, presenta una excelente visibilidad, accesibilidad y potencial de desarrollo. El inmueble cuenta con Uso de Suelo compatible con Industria Mediana y Comercios y Servicios de Intensidad Alta (C3S3). La superficie total de 2.85 hectareas se encuentra subdividida en tres escrituras independientes, todas bajo el mismo propietario y se venden juntas como una sola propiedad. Además, uno de los lotes incluye una bodega de 340 m², ya equipada con la infraestructura necesaria para la conexión de servicio eléctrico.

TERRENO:
28,542 m²

CARACTERISTICAS

FABIAN
THE REALTOR



+52 415 153 3511 | Sales@FabianTheRealtor.com

EJIDO SANTAS MARIAS, PARCELA 30, SANTAS MARIAS, SAN MIGUEL DE ALLENDE

MX\$16,600,000 MXN

